



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

ENERO		
SESION 01 - JUEVES 10 DE ENERO DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
01A-2013		Revisión de la permanencia de comercios en el interior de la Urbanización Entre Ríos,
01B-2013	Arq. Sergio Isaías Duarte Martínez, en representación de la Compañía CORPORACION CELESTE S.A. CORPACEL	Recepción Definitiva de las Obras de Infraestructura Urbanística de la Urbanización "LA BRISA", del Macro Proyecto Urbanístico Ciudad Celeste, ubicada en el lote #3-B, de la Hcda. La Penitencia, Km. 9+000
01C-2013		Resolución sobre las propagandas electorales (Delegación Provincial del Consejo Nacional Electoral)
01D-2013	Francisco Cucalón Leoro, en su calidad de Promotor y Propietario	Aprobar la RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL "ATLANTIS", ubicado en el Lote #29 de la Lotización Manglero, de la Parroquia Urbana Satélite La Puntilla, del Cantón Samborondón
01E-2013	Alfredo Mancheno Heinert, Presidente y Representante Legal de la Compañía Salcedo Internacional INTERSAL S.A.	Aprobar la RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL "MARALAGO", asentada sobre el lote de terreno signado con el número tres, de la Parcelación "Las Fincas" del Sector Manglero
01F-2013		Rectificación de linderos en la Lotización San Joaquín
01I-2013	Jorge Bejarano Suárez, en su calidad de promotor y Gerente General de la Compañía TALUM S.A., de propiedad de la Compañía Agrícola Batán S.A	Aprobar el Anteproyecto Urbanístico "AIRES DE BATAN" ubicado en los macrolotes de propiedad de la Compañía AGRICOLA BATAN S.A., identificados como C2-1, D-5 y E-1, con código predial #5.2.11.0.6.0.0. (C2-1); #5.2.11.0.1.0.0 (D-5); #5.2.11.0.7.0.0 (E-1)
01J-2013	Jorge Bejarano Suárez, en su calidad de promotor y Gerente General de la Compañía TALUM S.A., por encargo de la Adjudicataria Compañía Pacific Coast Real Property Lic.	Aprobar el Rediseño del Anteproyecto Urbanístico "RIOLAGO", ubicado en el Solar #A2-2-2, con código predial #5.1.11.0.1.2.2.0.0, Sector Batán, de la Parroquia Urbana Satélite – La Puntilla, del Cantón Samborondón



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 02 - JUEVES 17 DE ENERO DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
02B-2013 1364-2012	Estuardo Fernando López Cardozo y Mariela Alexandra López Cardozo	Aprobar la División del solar #120A, de la Mz. #10, ubicado en los callejones sin Nombre, que tiene acceso por las calles Bolívar y calle Sargento Pavón de la Lotización de la ciudad de Samborondón, signado con el código catastral anterior #10-030-010-120 y código catastral actual #1-3-3-0-34-0; en dos solares de menor área, identificados como solar A con un área de 165.79m2, Solar B con un área de 170,10m2, Solar que según escrituras tiene un área de 347,40m2
4941-2012 02C-2013	Ing. Antonio Velasco Astudillo, en su calidad de Gerente General del Consorcio Inmobiliario Velasco S.A. CONVEL	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado "Villas La Laguna"
02D- 20134942- 2012	Economista María de Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario "Torres del Rio"	Un alcance al Art. 8, literales d) y e) del Reglamento Interno de la Urbanización Torres del Rio, aprobado en Sesión 34-2012, de fecha 11/Septiembre/2012, donde se aprobó el Reglamento Interno (Primera Reforma Reglamentaria).
02E-2013 1045-2012	Raymond Commoditties LLC	Aprobación del Anteproyecto Urbanístico PUNTA MOCOLI SUR OESTE
4458-2012 02G-2013	Ing. Alfonso Celi Atala	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado "CC1", Urb. DUBAI, Isla Mocoli
02H-2013 1330-2012	Yovany Perfecto Calderón Moncada y Simón Bolívar Macías Romero	Ampliación del Oficio 248-AJ-GADMCS-2012, de fecha 7 de Septiembre del 2012 y de la Resolución 35F-SG-ICM-2012, del 21 de Septiembre del 2012.
02I-2013 922-2012	Francisco José Cordovez Peralta, Director Administrativo de la Promotora Inmobiliaria L.F.G. y el adjudicatario, Fideicomiso Mercantil Arrecife, representado por la Compañía FIDUNEGOCIOS S.A., ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, y esta a su vez representada por su Apoderada Especial, la señora economista María Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidenta Ejecutiva	Aprobar la Recepción Provisional de las Obras de Infraestructura Urbanística de la Urbanización "ARRECIFE", que se levanta sobre el solar Cinco C Dos, ubicada en la Isla Mocolí, de la Parroquia Urbana Satélite La Puntilla, del Cantón Samborondón
4565-2012 02J-2013	Sres. Martha Cecilia Avila Rubio y Eduardo Vinicio Cruz Alarcón	Aprobación de la Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal vivienda bifamiliar
02K-2013 932-2012	Hermanos Piguave Franco	Alcance a la Resolución del Concejo 19E-SG-ICM-2013, de fecha 24 de Mayo del 2012



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 03 - JUEVES 24 DE ENERO DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
03A-2013 1425-12-CC	Euro Fortunato Fariño Camba	Aprobación de la división del Lote de terreno #7, que se denomina del predio rustico Bellavista
833-12CC 03B-2013		Alcance a la Resolución 15A-SG-ICM-2012, 12 de Abril del 2012
SESION 04 - MIERCOLES 30 DE ENERO DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
04A-2013 2431-2012	Ramiro Andrés Viteri Ayala	Aprobar la DIVISIÓN DEL LOTE #29, con código predial #5-1-2-1-45, ubicado en la Urbanización "Vista al Parque", ubicado en la Parroquia Urbana Satelital La Puntilla, del Cantón Samborondón, quedando como resultado de la división los lotes #29-1 con un área total de 463.80m2 y Lote #29-2 con un área total de 463.80m2
04B-2013 4032-2012	Gustavo Alejandro Crespo Vintimilla y Zonia Margarita Urgelles Puente de Crespo; cónyuges Santiago Cuesta Caputi y Gloria Patricia Vinueza Urgelles de Cuesta	INCORPORACIÓN AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL AL CONDOMINIO "CRESPO CUESTA", ubicado en el Solar #10 del Lago 3(L3) dentro de la Urbanización "ENTRE LAGOS" situado en Parroquia Urbana Satélite La Puntilla, del Cantón Samborondón. El lote tiene asignado el código catastral actual #5-1-6-7-10-0-0-0-0-0-0-0-0 y código catastral anterior #50-021-018-100-00-00-00. El inmueble construido en dicho lote es una edificación bifamiliar de dos plantas incluida plata baja, que cuenta con 2 departamentos, uno en cada planta y además 4 parqueos



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

FEBRERO		
SESION 05 - Febrero 7 del 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
5081-2012 5A-2013	Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Torres del Rio	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado Torre D
4440-2012 05B-2013	Economista Juan Martin Torres Bejarano, Presidente Provisional de la Asamblea General y del Directorio del Conjunto Residencial Jade	Reglamento Interno del Conjunto Residencial "Jade (Primera Reforma Reglamentaria)
4645-2012, 5C-2013	Ab. Alfredo Mancheno Heinert Presidente y Representante Legal de la Cía. Salcedo Internacional (INTERSAL) S. A. y en calidad de Beneficiaria Promotora del Fideicomiso Salcedo Internacional Central-Park	Aprobación de la Venta de solares del Conjunto Residencial The Block
5121-2012 05D	Abogado Francisco Xavier Nogue Varas, en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía NEFTALE ASSOCIATED INC.	Aprobación de la División del lote 36, actualmente lote 2
5H-2013 S/N	Propietarios de los locales de la Ciudadela Entre Ríos.	Que a fin de regular el uso de suelo, se prohíbe el funcionamiento de establecimientos comerciales. En virtud que existen ciertos locales que dan un servicio comunitario para los residentes de la ciudadela Entre Ríos, se les concede un plazo de dos años
4730-2012 05I	SANFAVEL S.A.	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal Conjunto Residencial RYO 600
5061-2012 05J-2012	FRICOPAC S.A	Fusión de los solares 2, 3, 4, 5, 6 Fontana
5032-2012 05K-2013	FITIPALDI S.A.	División del lote Fitipaldi, lotización El Buijo,
SESION 06 - FEBRERO 16 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
06A-2013 4079-2012	Ingeniera Olga Isabel Vintimilla Siguenza, Gerente General de la Compañía Inmobiliaria XIMA S.A., XIMASA, en su calidad de Promotora	Aprobar el Proyecto Urbanístico, Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno del Edificio "XIMA CENTRO DE NEGOCIOS", ubicado en el solar 117, ya fusionado, con código predial actual #3-1-4-7-1, en el Centro Comercial Los Arcos, de la Parroquia Urbana Satélite La Puntilla del cantón Samborondón
06B-2013 Guía. 132-2013	Doctor Frowl Cun, en su calidad de Presidente del Directorio de la Fundación Las Riberas	Aprobar el Reglamento Interno de la Urbanización "Las Riberas" (Primer Reforma Reglamentaria), ubicada en el Km. 1 ½, de la Parroquia Urbana Satélite La Puntilla del Cantón Samborondón
06C-2013 1566-2012	Compañía GRUCCIO S.A.	Aprobar la linderación, medidas y superficie del lote #37, desmembrado del predio rústico denominado "Sabanilla", ubicado en la Parroquia Tarifa, del cantón Samborondón, signado con el código predial 28208-226
06D-2013		Contratación de una consultoría para medición de 1550 has en el Buijo



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 07 - FEBRERO 26 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
7A-2013 5102-2011	Cónyuges Luis Villacrés Smith y Ruth Rosalía Vélez Abarca de Villacrés	Aprobar RECTIFICACIÓN DE LA INCORPORACIÓN AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONDOMINIO DENOMINADO "ROSALIA VELEZ DE VILLACRES", vivienda bifamiliar que consiste en dos departamentos, cada uno de 2 plantas incluida planta baja, ubicada en la Manzana E, Solar #8 de la Urbanización "La Puntilla", lote con código catastral actual #3.1.1.7.6.0.0.0.0.0.0.0.0.0 y código catastral anterior #40-010-016-080-0-0-0
5055-2012 07B-2013	Ing. Pedro Velez Margary, representante del Fideicomiso de Administración y Garantía BLUE BAY	Proyecto Urbanístico, Permiso de Obras de Infraestructura, Memorias técnicas y Reglamento Interno de la Urbanización BLUE BAY
022-13-CC0 7C-2013	COMPAÑÍA VANTON S.A	Régimen de Propiedad Horizontal al Inmueble denominado RIO PORTO, ubicado en la Urb. Guayaquil Tenis
07D-2013		Aprobar el informe de los linderos y medidas de los 4 terrenos, que corresponde al solar 030 de la mz 080, y los solares 010, 020, 040 de la manzana 25
07E-2013		Suspender toda clase de explotación de la cantera ubicada en el Cerro Santa Ana, previa autorización del Gobierno Provincial del Guayas, quien es el titular de la competencia del control del Medio Ambiente

SESION 08 - FEBRERO 28 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
08A-2013 159-2013	Compañía Agrícola Los Ranchos S.A.	Aprobar LA INCORPORACIÓN AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE CONJUNTOS RESIDENCIALES CERRADOS EN SOLARES VACIOS AL CUAL SE LE DENOMINA CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO "LRB", ubicado en el Solar #1 dentro de la Urbanización "LA RIBERA DE BATAN" situado en Parroquia Urbana Satélite La Puntilla, del Cantón Samborondón. El lote tiene asignado el código catastral actual #5-1-10-3-1-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0. El Conjunto Residencial Cerrado "LRB" está compuesto por 6 solares vacíos, áreas de vías y áreas verdes



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

MARZO		
SESION 09 - MARZO 07 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
09A-2013		Aprobar el informe jurídico suscrito por el Dr. Iván Orlando Miranda, Procurado Síndico Municipal, en el cual se deja sin efecto la declaratoria de expropiación, así como también las certificaciones aprobadas por el Concejo Municipal #28B-SG-ICC-2010 y #29G-ICC-S-2010, además se dispone el levantamiento de la afectación que pesa sobre una parte del cerro Los Lores
09B-2013		Aprobar el informe jurídico suscrito por el Dr. Iván Orlando Miranda, Procurado Síndico Municipal, por lo que se dispone, el traslado inmediato de los árboles que se encuentran plantados en el inmueble de propiedad de la señora Mariana de Jesús Cadena Guadalupe, a una zona propicia para su natural crecimiento y conservación, pudiendo ser plantados en un parque o zona abierta evitando de esta forma que afecte propiedad ajena
SESION 10 - MARZO 14 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
10A-2013 2597-2012	Ab. John Simball Ruiz, en su calidad de Gerente General de la Compañía Cocaquil	Aprobación del Proyecto Urbanístico, Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno de la Urbanización "Vereda del Río"
SESION 11 - MARZO 21 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
184-2012 11E-2013	Leonor Terán de Falquez, por los derechos que representa de la compañía LEANI S.A.	La Aprobación de la división del solar Uno C, desmembrado de varios lotes de la "Lotización Manglero"
1643-2012	Sr. Jorge Bejarano Suarez, Gerente General TALUM S.A.	Recepción Provisional de las Obras de Infraestructura Urbanística de la Urbanización "ISLALAGO"



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 12 - MARZO 28 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
3765-2012 12A-2013	INGERSA S.A.	Fusión de los lotes 126-145, 127 y 146 de la Mz. "G", ubicados en la Lotización EL Cortijo
1311-2012 12C-2013	Sr. Francisco José Cordovez Peralta, Director Administrativo de la Promotora Inmobiliaria L.F.G	Recepción Provisional de las Obras de Infraestructura Urbanística de la Urbanización La Ensenada
SESION 13 - MARZO 28 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
581-2013 13A-2013	Econ. María de Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Torres del Río	Aprobación de la Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Inmueble denominado TORRE "G", edificio de 5 niveles incluido planta baja y un nivel de subsuelo construido parcialmente bajo tierra ubicado en la Lotización Manglero
427-2013 13B-2014	Arq. Antonio Costa Stracuzzi	Aprobación de la Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado "ENTRERIOS I", edificación multifamiliar de 3 plantas incluida planta baja, que cuenta con 3 departamentos , uno en cada planta y 6 parqueos; ubicado en el solar #4, producto de la división del solar 2, de la Mz. "A", de la Urbanización ENTRE RIOS, con código catastral actual 3-1-2-16-19-5
428-2013 13C2013	Arq. Antonio Costa Stracuzzi	Aprobación de la Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado "ENTRERIOS I", edificación multifamiliar de 3 plantas incluida planta baja, que cuenta con 3 departamentos , uno en cada planta y 6 parqueos; ubicado en el solar #4, producto de la división del solar 2, de la Mz. "A", de la Urbanización ENTRE RIOS, con código catastral actual 3-1-2-16-19-4
1485-2012 13I-2013	Juan Augusto Gamboa Rodríguez	Aprobación de la división o fraccionamiento del lote #20, que se desmembra del predio rústico "San Gil", ubicado en la jurisdicción de la parroquia Tarifa
1543-2012 13j-2013	Herminia Argentina Parrales Umanante, Herminia Estrella, Elva Estrella, Rosa Estrella y María del Rosario Estrella	La aprobación de la división o fraccionamiento del solar #50, denominada "Voluntad de Dios", que se desmembra del predio "CHIJOS", ubicado en la jurisdicción de la Parroquia Tarifa



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

ABRIL

SESION 14 - Abril 11 del 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
4044-2013 14C-2013	Ruy Quevedo Benítez, en calidad de Apoderado General de Raymond Commodities LLC	Aprobación de la división o fraccionamiento del lote 5C6, resultante de la fusión de los lotes 5C1, 5C2, 5C3, ubicados en la Isla Mocoli
1099-2013 14D-2013	Claudia Quintana Noboa, Olga Isabel Quintana Noboa, por sus propios derechos; y, el señor Omar Quintana Baquerizo, en su calidad de Gerente General de la Compañía Agencia de Viajes y Turismo Wanderjahr del Ecuador	Aprobación del Rediseño del Proyecto Urbanístico y de la Tercera Reforma Parcial del Reglamento Interno de la Urbanización Mónaco

SESION 15 - ABRIL 18 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
262-2013 15A-2013	Sr. Máximo Dionisio Santana Moran	División y/o fraccionamiento del lote de terreno de 7 hectáreas, cincuenta y un centésimas de hectáreas, desmembrado del predio denominado ANITA, Parroquia Tarifa
079-2013 15B-2013	Hermanos Hector Emilio y Luis Eduardo Grijalva Barahona	Aprobación de la división del predio rustico Pablo Cesar antes el Recuerdo y Julia Hortencia
1441-2012 15D-2013	Elvira Tagle González	Aprobación de la división del Lote #18, denominado "Quince Hermanos", que se desmembrado del predio "Miraflores", ubicado en la jurisdicción de la Parroquia Tarifa

SESION 16 - ABRIL 26 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
093-2013 16A-2013	Sr. Eduardo Neptalí Franco Correa y Teresa de Jesús Atiencia Rios de Franco	Venta de Excedente adyacente al solar s/n ubicado en la Parroquia Tarifa
368-2013	Sra. Gloria Emperatriz Castro Duarte	Aprobación de la división y/o fraccionamiento del solar #5 de la Mz. B del Barrio Los Piñuelos ubicado en la Av. Los Piñuelos, entre calle Emilio Valero Rojas y calle Bolívar de la ciudad de Samborondón



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
637-2013 17A	Carlos Alberto Tumbaco Chóez, en su calidad de Gerente General de la Compañía BAGSACORP S.A.	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal a una vivienda bifamiliar, de dos plantas incluida planta baja, que cuenta con dos viviendas unifamiliares y además 2 parques para cada vivienda, ubicada en el solar #4, de la manzana "E"
1215-2013 17C-2013	Señor Marcelo Santamaría Salvador, Director del Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas (ISSFA) Región Litoral	La Aprobación del Rediseño del Proyecto Urbanístico BARLOVENTO, ubicado en el solar #3B-1 de la Isla Mocolí, margen Este de la Avenida Samborondón, provincia del Guayas
549-2013 16B	Arq. Melina Alejandra Jacobson Leon	Venta de excedente de una franja de terreno Municipal adyacente al solar 13, sector Oeste, de la Urb. Estancias del Rio
SESION 17 - ABRIL 26 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1253-2013	Ing. Pedro Velez Margary, representante legal del Fideicomiso de Administración y Garantía BLUE BAY	Aprobación de la Venta de Solares Urb. BLUE BAY, ubicado en la Isla Mocoli solar 2-1
270-2013 17E-2013	Sr. Odon Emeterio Holguin Roman	División y/o fraccionamiento del lote de terreno #3 denominado "Pilarcita", que se desmembra de los predios "San Antonio, Maravilla e Isla Moreno", Parroquia Tarifa
882-2013 17f-2013	Ing. Jorge Nuques Cobo, Presidente de la Cia. Inmobiliaria Rosa Delia Ltda.	Aprobación del Anteproyecto Urbanístico del Conjunto Residencial Rosadelia, sector Manglero Km 51/2



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

MAYO		
SESION 19 - MAYO 23 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1290-2013 19A-2013	Liliana Martha Kayser Villacreses, en su calidad de Gerente General de la Compañía GRUKAY S.A.	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal del inmueble ubicado en el lote de terreno identificado como solar número treinta (30), de la Urbanización LA LAGUNA, ubicado en la avenida La Puntilla - Samborondón
963-2013 19C-2013	Ing. Jorge Bonnard B	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al inmueble denominado "GLOBAL CENTER", ubicado en el lote de terreno de dos mil seiscientos sesenta y ocho metros cuadrados que formo parte del lote numero ocheta y seis
1627-2013 19D-2013	Ing. Antonio Velasco Astudillo, en su calidad de Gerente General del Consorcio Inmobiliario Velasco S.A. CONVEL	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Condominio denominado "Villas Vista al Parque", ubicado en el solar 27 en la Urbanización Vista al Parque
1057-2013 19E-2013	Omar Quintana Baquerizo, en representación de sus nietos Christopher, Erich, Alfonso y Rhomas Anthony Wuth Quintana	Aprobación del Proyecto Urbanístico Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno de la Urbanización "SINGAPUR", ubicado en el lote de terreno #35, de la Lotización Manglero
2176-2012 19G-2013	María Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Torres del Río	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Inmueble denominado "TORRE E", edificio de 5 niveles incluido planta baja y un nivel de subsuelo, edificio que cuenta con 12 departamentos, 36 parqueaderos y 148 bodegas, ubicado en el solar #11, de la Urbanización "Torres del Río"
741-2013 19G-2013	Ab. Alfredo Mancheno Heinert, Presidente y Representante Legal de la Compañía Salcedo Internacional (INTERSAL) S.A.	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al inmueble denominado "THE BLOCK", ubicado en la Lotización Manglero
SESION 20 - MAYO 30 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1678-2013 20C-2013	Ing. David Fernando Guime Calero, en su calidad de Representante del Fideicomiso Lotes la Martina	Aprobación de venta de solares de la Urbanización "LA MARTINNA", ubicado en el lote de terreno #9, de la Isla Mocolí



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

JUNIO		
SESION 21 - JUNIO 06 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1777-2013 21A-2013	Sr. John Reinaldo Simbal Ruiz	Aprobación de Venta de Solares de La Urbanización "Vereda del Río", Lotización EL Buijo
1683-2013 21D-2013	María Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario Torres del Río	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Inmueble denominado "TORRE G", edificio de 5 niveles incluido planta baja y un nivel de subsuelo, construido parcialmente bajo tierra, edificio que cuenta con 16 departamentos, 40 parqueaderos y 10 bodegas para uso de la administración o vendidas por unidad, ubicado en el solar #13, de la Urbanización "Torres del Río"
1684-2013	Pedro Nicolás Eguiguren Castillo	Ampliación del Oficio 350-AJ-GADMCS-2012, de fecha 10 de Diciembre del 2012 y de la Resolución 46C-SG-ICM-2012
1685-2013 21H-2013	Miguel Eduardo Egas Salcedo, en su calidad de Apoderado de la Fundación Dandelion Foundation	Ampliación del Oficio 307-AJ-GADMCS-2012, de fecha 07 de Noviembre del 2012 y de la Resolución 42B-SG-ICM-2012
3504-2012	CIA VENDOMER	Aprobación del Proyecto Urbanístico, Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno del Conjunto Residencial Cerrado Sometido al Régimen de Propiedad Horizontal Sainte Claire
SESION 22 - JUNIO 13 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1784-2013 22A-2013	Arquitecto Antonio Costa Stracuzzi	Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal del "Condominio Fortunata" ubicado en el lote de terreno #2 identificado como solar 6 Manzana A, de la Urbanización Entre Ríos, ubicado en la Avenida la Puntilla
3504-2012 22B-2013	CIA VENDOMER	Aprobación del Proyecto Urbanístico, Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno del Conjunto Residencial Cerrado Sometido al Régimen de Propiedad Horizontal Sainte Claire
1785-2013 22E-2013	Ab. Ricardo Llaguno Cabezas	Aprobación de la rectificación de linderos y mensuras del solar 5 Mz. E ubicado dentro del Club Campestre Social y Deportivo "Club Biblos"



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 23 - JUNIO 13 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
Guia 812-2013	Sra. Patricia Contreras Salazar	Ampliación del oficio 294-AJ-GADMCS-2012 y de la Resolución 42C-SG-ICM-2012
1551-2013 23B-2013	Sr. Chu Tai Kien Chong	Aprobación de la división del fraccionamiento del solar #21 de la Urbanización El Rio
1483-2013 23C-2013	COMPAÑÍA ELIBETH S.A.	Aprobación de la individualización del lote de terreno signado con el numero 270-241 de la manzana E de la Lotización EL Cortijo
SESION 24 - JUNIO 27 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1272-2013 24A-2013	SENTINEL S.A	Proyecto Urbanístico, Obras de Infraestructura, Memorias Técnicas y Reglamento Interno del Proyecto Urbanístico LISOLA, Isla Mocoli
627-2013 24G-2013	Sr. Francisco Salazar	División del solar #3 Mz. B-dos de la Lotización Las Pampas



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

JULIO		
SESION 25 - JULIO 04 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1672-2013 25A-2013	Ab. David Mendoza Tello, Representante de la Compañía Zion Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantil de Administración de Bienes denominado Palmira	Propiedad Horizontal al Conjunto Habitacion PALMIRA, ubicado en la Urbanización ENTRE RIOS
4593-2013 25D-2013	FRICOPAC S.A	Aprobación del Anteproyecto del Conjunto Residencial Fontana del Rio II etapa
3964-2012 25E-2013	Ing. Ronald Emil Sonne Bolek, en su calidad de Gerente General de la Cia. LANDEV DEVELOPERS S.A., Apoderado Especial de la Compañía CAJUDIORT S.A.	Solicita Aprobación del Rediseño del Proyecto Urbanístico, Primera Reforma Parcial del Reglamento Interno y Reforma Parcial en las Memorias técnicas del Conjunto Residencial "Manglero Vista"
SESION 26 - JULIO 11 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
732-2013 26A	Sr. Guillermo Silva Ruiz y Angela Yagual	Aprobación de la división del Lote de terreno ubicado en el Rosario signado con el numero 29
		Ordenanza del Plan Parcial De Ordenamiento Territorial: Corredor Avenida Miguel Yunez Z. – Via Al Puente Alterno Norte (P.A.N.)
SESION 27 - JULIO 18 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
27B-2013		Suscripcion del Convenio "El arte de la Discapacidad" Fundacion Avanzado UNIZ
Guía 959- AS-2013 27C-2013	Ing. Carmen Almeida y Ab. Danny Mora en calidad de Presidenta del Comité de la Urb. Entre Rios y Asesor Legal de la misma	Aprobación del Reglamento Interno Sustitutivo de la Urb. Entre Rios



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 28 - JULIO 25 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
3320-2013 28A-2013	CORPVIS S.A	Venta de Solares Urb. Villas Del Rio
28C-2013		Ordenanza Que Declara Fiesta Cívica Y Descanso Obligatorio El 31 De Octubre Por Celebrarse La Cantonización De Samborondón.
AGOSTO		
SESION 29 - AGOSTO 01 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
S/N 29A-2013		Adquisición de 15 viviendas Hogar de Cristo
S/N 29D-2013		Prohibición de la entrada a menores de edad en las peleas de gallos y eventos taurinos
SESION 30 - AGOSTO 08 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
424-2013 30A-2013	Ing. Angel Ledesma Ginnatta, Director Nacional de la asociación Escuela de Auto Realización (AEA)	Aprobación del Rediseño del Nuevo Plano de la Lotización De Santiago, km 3
SESION 31 - AGOSTO 14 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1819-2013 31A-2013	GRAFILEX S.A	Proyecto Urbanístico Villa Madero, urb, entre ríos
3178-2013 31C	CORPVIS S.A	Recepción definitiva de las Obras de Infraestructura Urbanística de la Urbanización VILLAS DEL RIO, ubicado en la Parroquia Rural Tarifa en el lote San Pedro y la Virgen dos - tres
1048-AS-2013 31D	Ing. Pedro Velez Margary, representante del Fideicomiso de Administración y Garantía BLUE BAY	Primera Reforma Integral al Reglamento Interno de la Urbanización Blue Bay
3313-2013 31F-2013	Ab. Gustavo Pareja Cordero Gerente General SENTINEL	Aprobación de la rectificación de linderos y mensuras del lote #4, ubicado en el Ramal Sur de la Isla Mocoli



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 32 - AGOSTO 22 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1142-2013 32A-2013	Lcda. Magdalena Franco Correa CONSTRUGENCY S.A	División del lote de terreno denominado San Pedro y la Virgen Dos uno
3400-2013 32B	Ing. Jorge Bonnard B	Rectificación del Régimen de Propiedad Horizontal al inmueble denominado GLOBAL CENTER
s/n 32C	Sr. Felix Isidro Vargas	Venta de excedente de terreno adyacente al Lote C, ubicado en el predio La Sabanilla o La Barranca
3312-2013 32E-2013	Sr. Michael Pérez Caicedo	Aprobación de la rectificación del cuadro de alícuota de la propiedad horizontal al Condominio denominado DUPLEX MONACO MOCOLI, ubicado en la Urb. Mocoli solar 10
362-2013 32F-2013	COMPAÑÍA YRIS C LTDA	Fraccionamiento del solar 7 ubicado en la Urb. Rinconada del Lago
4078-2012 32J-2013	Ing. Enrique Delgado	Venta de Excedente solar 75 Parques del Rio

SEPTIEMBRE		
SESION 33 - SEPTIEMBRE 04 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
623-2013 33A	Sra. Teresa Achi Iza de Neme	División y fraccionamiento del lote 5 Mz. E, ubicado en el Club Campeste social y deportivo CLUB BIBLOS
904-2012 33B	Sr. Oswaldo Navarro Miranda	División del lote 16(16) del predio rustico GRAN COLOMBIA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 34 - SEPTIEMBRE 12 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1421-2013 34C-2013	JENESA S.A	Singularización del terreno 179-162 mz. H de la Lotización Campestre el Cortijo
1676-2013 34E-2013	AB. Juan Pino Gómez	Aprobación de la rectificación de linderos y mensuras del solar 71-72 de la Urb, Rio Grande
3240-2013 34F-2013	compañía TALUM S.A	Incorporación al régimen de Propiedad Horizontal de conjuntos residenciales cerrados en solares vacios al cual se le denomina conjunto residencial cerrado RIOLAGO
1027-2013 34I-2013	Sr. Juan Gamboa Rodríguez	Ampliación de la resolución 13I-SG-ICM-2013
32914-2013 34J-2013	Sres. Cónyuges Gustavo Crespo y Zonia Urguelles de Crespo y señores cónyuges Santiago Cuesta Caputi y Gloria Vinueza Urguelles de Cuesta	Rectificación de la Propiedad Horizontal del inmueble denominado Crespo Cuesta
1723-2013 34K-2013	Sra. Elizabeth Altamirano Cabezas	Rediseño del proyecto Urbanístico "LOS CEDROS"

SESION 35 - SEPTIEMBRE 19 DEL 2013

No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
S/N 35A-2013	Hermanos Estuardo Fernando López Cardozo	Ampliación de la Resolución 02B-SG-ICM-2013, Aprobación de la división del solar 120A de la mz. 10, ubicada en la calle Bolívar y Calle Sargento Pavón
888-2013 35B-2013	Sr. José Pow Hing	Unificación de los solares A y B, ubicado en las calles Malecón y Bolívar
910-2013 35C-2013	Sr. Carlos Transito Barzola	División del lote 27 del predio BELLAVISTA
830-2013 35D-2013	Sr. Celso Rodríguez Torres	Fraccionamiento del lote 81, predio rustico la Palma
3245-2013 35E-2013	FRICOPAC S.A	Rectificación de linderos y mensuras del solar 1 de la Urbanización Fontana
449-2013 35F	Hermanos Herrera Herrera	División del lote La Concordia y Las Flores



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Samborondón

SESION 36 - SEPTIEMBRE 28 DEL 2013		
No. Trámite / No. De Resolución	Contribuyente	Petición / Resolución
1201-2013 38A-2013	Lcda. Nancy Briones Crespo	Ampliación de la Resolución 44D-SG-ICM-2013, en el sentido de corregir en el lote fraccionado le corresponde a los cónyuges Galos Solís Gómez y Guillermina Vera de Solís, la superficie del solar es de 426,36 m2 y no 450,00 varas cuadradas
3336-2013 38B-2013	Economista María de Lourdes Coronel Zambrano, en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Fideicomiso Mercantil Inmobiliario "Torres del Rio"	Rectificación de la Incorporación al Régimen de Propiedad Horizontal al Inmueble denominado "TORRE G",
1890-2013 36C-2013	señores Miranda Carbo, Miranda Villena	Propiedad Horizontal del solar 8A de la Mz M Urbanización La Puntilla