

INFORME FISCALIZADOR

Daule, 14 de julio de 2025

Señor
Ing. Enrique Alejandro Ponce C.
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

ASUNTO: INFORME DE FISCALIZACIÓN No. 1
PLANILLA # 1 DE CANTIDADES CONTRATADAS

Ref.: CONTRATO No.014-LIC-I-IMCS-2025
OBRA: “CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA EL SECTOR DE LA PARROQUIA LA PUNTILLA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN INCLUYENDO LA ZONA DE CAPTACIÓN DE AGUA CRUDA DEL RÍO DAULE., LA LÍNEA DE IMPULSIÓN DESDE LA ZONA DE CAPTACIÓN HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE DISTRIBUCIÓN Y ALMACENAMIENTO, INCLUYENDO LA PUESTA EN MARCHA Y ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA POR UN PERÍODO DE DOS AÑOS CONTADOS DESDE LA ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LA OBRA”.

De mis consideraciones:

Los trabajos objeto de este **INFORME** corresponden al período de ejecución del **19 de mayo del 2025 al 17 de junio del 2025**, de la cual se derivaron las observaciones detalladas en el informe a continuación.

Se adjuntan la Planilla Original y una copia con sus respectivos respaldos de la planilla # 1 de cantidades contratadas del contrato principal. Así también copia del libro de obra del periodo planillado.

1.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Obra: “CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA EL SECTOR DE LA PARROQUIA LA PUNTILLA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN INCLUYENDO LA ZONA DE CAPTACIÓN DE AGUA CRUDA DEL RÍO DAULE., LA LÍNEA DE IMPULSIÓN DESDE LA ZONA DE CAPTACIÓN HASTA LA PLANTA DE TRATAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE DISTRIBUCIÓN Y ALMACENAMIENTO, INCLUYENDO LA PUESTA EN MARCHA Y ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA POR UN PERÍODO DE DOS AÑOS CONTADOS DESDE LA ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LA OBRA”

Entidad Contratante: “GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN”.

Contrato Número: No.014-LIC-I-IMCS-2025

Fecha de suscripción: 1 de abril del 2025

Monto del Contrato: \$ 43.570.701,2179. CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS UNO CON VEINTIUNO.

Objeto del Contrato: "CONSTRUCCIÓN, PUESTA EN MARCHA Y ADMINISTRACIÓN POR DOS AÑOS DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA PUNTILLA, SAMBORONDÓN, INCLUYENDO CAPTACIÓN DEL RÍO DAULE, LÍNEA DE IMPULSIÓN Y TANQUE ELEVADO DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN."

Contratista: CONSORCIO BI SAMBORONDON

Anticipo: USD \$ 4.357.070,12 (10.00%)

Plazo: 1440 Días Calendarios

Fecha de inicio contractual: 19 de mayo del 2025

Fecha de vencimiento contractual: 27 de abril del 2029

Fecha de suspensión de obra: N/A

Fecha de reinicio de obra: N/A

Fecha de terminación de obra: 27 de abril del 2029

2.- DATOS COMPLEMENTARIOS AL CONTRATO

Monto: N/A
Plazo: N/A
Fecha de inicio contrato complementario: N/A
Fecha de vencimiento contractual: N/A

3.- AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE LA OBRA:

4.1 TABLA DE CANTIDADES Y COSTOS CONTRATADOS - Planilla # 1

ITEM	ACTIVIDADES	RUBROS DEL CONTRATO				CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS				MONEDAS			% PARCIAL ACUMULADO DE AVANCE DE OBRA
		UNID	CANTIDAD CONTRATADA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	A LA FECHA	ANTERIOR	ACTUAL	A LA FECHA		
	CELA DE TIERRA												
	REPLANTIO Y NIVELACION												
00001	REPLANTIO Y NIVELACION	m2	8,420.00	1.00	8,420.00		8,420.00	8,420.00		8,420.00	8,420.00	100.00%	
00002	DESPEGAJE Y DESBORDAJE Y LIMPIEZA	m2	0.84	139.98	117.97		0.84	117.97		117.97	117.97	100.00%	
00003	EXCAVACION EN CLASIFICACION A BARRIA (INC. DESARAJE)	m3		184.00	6.24	1,210.56						0.00%	
00004	RELEVAR EL DISEÑO CON UNA LATERAL DE VESTIGAMENTO	m3	7,230.70	17.11	123,717.20							0.00%	
	OBRA DE RECONSTRUCCION												
	BOMBAFRO E INSTALACIONES DE TUBERIA, ACCESORIOS Y VALVULAS												
00076	SIN TUBO 1.00m, READ RE 100 IN. R. PARA UNION POR TERNACION	m	17,560.79	215.37	3,782,468.19		4512.00	4,512.00		971,740.44	971,740.44	25.65%	
00077	SIN R. INE. CODO 11.25", 1.00m, READ RE 100 IN. R. PARA UNION POR TERNACION	m		26.00	668.71	17,334.46						0.00%	
	RECONSTRUCCION DE TIERRA, ENTUBADO Y REPOSICION DE PAISAJISMO												
00037	REPLANTIO Y NIVELACION PARA INSTALACIONES DE TUBERIA	m	17,560.79	0.79	13,874.60		2,400.00	2,400.00		1,855.00	1,855.00	13.67%	
00038	DESPEGAJE Y DESBORDAJE Y LIMPIEZA	m2	1,231.00	1.40	1,723.40		560	555.00		770.00	770.00	44.65%	
00039	POSTALAJES DE PAISAJISMO Y PLANTAS, ASPHALTO	m2	1,352.00	1.50	2,028.00							0.00%	
00040	PERALZAJE DE PASADIZO Y CODO DE NO EN CALLE, INCLUYE MATERIAL	m	3,453.20	6.84	23,620.50							0.00%	
	RECONSTRUCCION DE TUBERIA												
00056	REPLANTIO Y NIVELACION	m2	34,732.56	1.00	34,732.56							0.00%	
00061	DESPEGAJE Y DESBORDAJE Y LIMPIEZA	m2	3.47	139.98	485.66		3.47	485.66		485.66	485.66	100.00%	
00062	REPOSICION DE TUBERIA Y PLANTAS	m2	38.00	24.90	945.18							0.00%	
00063	COMERCIALIZACION DE MATERIAL Y/O PRODUCTO	m2	8,000.00	10.17	81,360.00							0.00%	
	OBRA DE RECONSTRUCCION												
00028	ASPALEADO DE PAVIMENTO Y RECONSTRUCCION DE IMPACTOS	m2	1,420.00	2.33	3,286.00							0.00%	
00046	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	27.00	103.63	2,798.01							0.00%	
00047	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	80.00	14.78	1,182.40							0.00%	
00048	BATERIA SANITARIA VISIBLE	m2	48.00	200.79	9,637.92		1.00	220.79		220.79	220.79	2.08%	
00049	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	100.00	22.04	2,204.00		3.00	66.12		66.12	66.12	3.00%	
	REPOSICION DE RECONSTRUCCION												
00058	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	12.00	22.04	264.48							0.00%	
00059	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1.00	5,550.87	5,550.87							0.00%	
00064	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	4.00	319.21	1,276.84							0.00%	
00065	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	600.00	3.48	2,088.00		60.00	85.00		313.20	313.20	15.00%	
00066	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	24.00	319.21	7,656.84		1.00	319.21		319.21	319.21	100.00%	
	REPOSICION DE RECONSTRUCCION												
00069	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	6.00	319.87	1,919.22							0.00%	
00070	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	12.00	319.87	3,838.44		2.00	54.58		54.58	54.58	100.00%	
00071	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00072	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00073	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00074	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00075	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00076	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00077	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00078	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00079	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00080	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00081	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00082	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00083	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00084	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00085	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00086	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00087	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00088	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00089	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00090	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00091	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00092	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00093	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00094	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00095	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00096	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00097	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00098	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00099	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00100	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00101	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00102	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00103	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00104	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00105	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00106	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00107	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00108	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00109	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00110	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00111	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00112	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00113	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00114	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00115	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00116	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00117	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00118	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00119	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00120	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00121	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00122	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00123	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00124	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00125	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00126	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00127	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00128	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00129	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00130	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00131	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00132	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00133	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00134	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00135	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00136	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00137	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00138	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00139	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00140	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00141	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00142	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00143	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00144	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00145	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00146	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00147	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2	1,130.17	13,329.04	15,059.21							0.00%	
00148	REPOSICION DE RECONSTRUCCION	m2											

El valor de las cantidades ejecutadas y detalladas en la presente Planilla # 1 de Cantidades Contractuales es de: **USD \$ 991.974,75 (NOVECINETOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 75/100 DOLARES), Más IVA.**

Esta planilla ha sido revisada y aprobada por fiscalización, por lo que se recomienda continuar el trámite respectivo.

Los valores indicados se refieren al valor bruto de la planilla, antes de retenciones e impuestos de Ley.

Las cantidades corresponden a las efectivamente medidas en obra, y han sido ejecutadas de acuerdo a planos, diseños y especificaciones técnicas del proyecto, a instrucciones realizadas por el gobierno autónomo descentralizado municipal del cantón Samborondón y por la fiscalización del proyecto, no sin antes expresar que cualquier cantidad que por error se haya pagado por demás, dicho valor deberá ser descontado en la liquidación del contrato.

Además, se adiciona copia del libro de obra hasta la fecha planillada.

El valor de cada rubro corresponde a los precios unitarios contractuales.

4.- AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA.

4.1.- Detalles del Avance Financiero de la Obra

Descripción	Contrato Principal	Cantidades Excedentes	Contrato Complementario	Total
MONTO DEL CONTRATO	\$ 43.570.701,21	-		\$ 43.570.701,21
Valor Planillado Acumulado Anterior	-	-	-	-
Valor Planillado Actual	\$ 991.974,75	-	-	\$ 991.974,75
Total Actual	\$ 991.974,75	-	-	\$ 991.974,75
% (Con relación al Monto del Contrato)	2,28%	-	-	2,28%
Saldo estimado por Planillar (Con relación al monto del contrato)	\$ 42.578.726,46	-	-	\$ 42.578.726,46
% del Saldo Estimado por Planillar (Con relación al monto del contrato)	97,72%			97,72%

4.2.- Control de Amortización del Anticipo.

VALOR DEL ANTICIPO CONTRATADO.

Valor del Contrato Principal: \$ 43.570.701,21

% de Anticipo recibido: 10 %

Valor de Anticipo: \$ 4.357.070,12

	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO								
	Anticipo Recibido	Acumulado Anterior		Actual		Total Acumulado Devengado		Saldo por amortizar	
	Monto	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Contrato Principal	\$4.357.070,12	-	-	\$ 99.197,48	2,28%	\$ 99.197,48	2,28%	\$4.257.872,65	97,72%

5.- EVALUACION DEL AVANCE DE OBRA

5.1.- Detalles del Avance del Plazo de la Obra

Detalle	Contractual		Utilizado Acumulado		Este Período		Total Utilizado a la Fecha		Saldo por Utilizar	
	Días	%	Días	%	Días	%	Días	%	Días	%
Contrato Principal	1440	100%	-	-	30	2.08/%	30	2,08%	1410	97,92%

5.2.- Detalles de avance de Obra según cronograma

PLANILLA #1												
Monto del Contrato	CRONOGRAMA PROGRAMADO						CRONOGRAMA EJECUTADO					
	Anterior		Actual		Total A la Fecha		Anterior		Actual		Total A la Fecha	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Cronograma Valorado Contractual	-	-	\$987.605,08	2,27%	\$ 987.605,08	2,27%	-	-	\$ 991.974,75	2,28%	\$ 991.974,75	2,28%
Atraso Parcial	Monto		Adelanto Parcial	Monto	\$ -	Atraso Acumulado	Monto		Adelanto Total	Monto	\$ -	
	%		%	%	0,00%		%		%	%	0,00%	

6.- RESUMEN DE AVANCE DE OBRA.

PLANILLA # 1 DE CANTIDADES CONTRATADAS

El contrato referido fue firmado el 31 de marzo de 2025 con un plazo de 1440 días, se inicia la contabilidad a partir de la fecha de recibido el anticipo, el período de esta planilla es del **19 de mayo del 2025 al 17 de junio del 2025**.

Esta Fiscalización aprueba estos rubros de acuerdo a los detalles adjuntos.

Con el presente informe, Fiscalización aprueba la **Planilla #1 DE AVANCE DE OBRA** con un monto de **\$991.974,75** que representa el **2,28 %**.

El contratista ha utilizado **30 días**, que representa el **2.08%** del plazo, hasta el primer periodo, del total de 1440 días, para realizar los trabajos que a la presente fecha se están planillando.

7.- ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA FISCALIZACION.

1. Coordinación con la Contratista y Administrador del Contrato.
2. Reuniones semanales de programación de trabajos.
3. Reuniones en obra.
4. Reunión Contratista revisar avances de Obra.
5. Libro de Obra
6. Revisión y Aprobación de Planilla

7.1.- Personal Técnico Del Contratista:

Cargo	Nombre
Superintendente de Obra	Ing. Rodrigo Fabián Carpio Garcés
Residente de Obra 1	Ing. Iván Fernando Gallardo Ripalda
Especialista Ambiental	Ing. Patricia Leonor Quintuña Carvajal
Especialista Hidrosanitario	Ing. Fernando Javier Plaza Vera
Especialista Estructural	Ing. Paul Andrés Villavicencio Fernández
Especialista en Geotecnia	Ing. Aleksandr Khachatryan

Especialista en Salud y Seguridad Ocupacional	Ing. Fredy Omar Manzano Merchan
Especialista Mecánico	Ing. Kleber Renato Sigcha Cunalata
Especialista Químico	Ing. Pedro Jose Vivas Gutiérrez
Especialista Eléctrico	Ing. Daniel Alberto Carvajal Cedeño
Especialista en Automatización	Ing. Nelson Alberto Vaca Obando

7.2.- Equipo Y Maquinaria.

DESCRIPCIÓN DE EQUIPO	CANTIDAD	CARACTERISTICAS	MATRICULA - PLACA
Cargadora	1	KOMATSU 167 HP	4.0-1-000628
Cargadora	1	J.C.B 150 HP	4.0-21898
Grúa	1	XCMG 225 HP	18.9-1-000533
Martillo Percutor	1	INGERSOLL RAM 19 KILOS	4.5-07-002677
Retroexcavadora	1	BOBCAT 100 HP	7.2-01-001840
Retroexcavadora	1	XCMG 100 HP	7.2-01-001947
Rodillo	1	INGERSOLL RAND 125 HP	8.2-1-000635
Volquetas	3	FS1ELVD - ZS1EPVA - TM DIESEL	AGG0947 - EAA1146 - UBA4374

8.- OFICIOS Y COMUNICACIONES.

1. De: Contratista
Fecha: 27 de junio de 2025
Asunto: Entrega de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Fiscalización
2. De: Fiscalización
Fecha: 4 de julio de 2025
Asunto: Aprobación y entrega de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Administrador de Contrato
3. De: Administrador de contrato
Fecha: 8 de julio de 2025
Asunto: Devolución de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Fiscalización
4. De: Fiscalización
Fecha: 8 de julio de 2025
Asunto: Devolución de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Contratista
5. De: Contratista
Fecha: 14 de julio de 2025

CONSORCIO INGENIERIAS Y PROYECTOS - RUC 0993398118001

Calle, Av. Febres Cordero S/N Edificio Platinum 1, Oficina 516, Piso 5, Parroquia la Aurora, cantón Daule; Teléfono: 0983251822; E-mail: consorcioingenieriasyproyectos@gmail.com

Asunto: Reingreso de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Fiscalización

6. De: Fiscalización
Fecha: 14 de julio de 2025
Asunto: Reingreso de planilla de avance de obra N° 1
Dirigido a: Administrador

9.- REUNIONES DE OBRA.

No.	Fecha:	Integrantes:	Asunto:
1	30 de abril del 2025	BI-Intal, Indipro, Director UEP-CAF-GADMS	Entrega de documentación pendiente
2	22 de mayo del 2025	Contratista, AAE, Fiscalizador, Administrador y GAD Samborondón	Observaciones en obra.
3	29 de mayo del 2025	Contratista, Fiscalizador, Administrador y GAD Samborondón	Observaciones en obra.
4	05 de junio del 2025	Contratista, Fiscalizador, Administrador, Coordinador Ambiental y Seguridad CAF y GAD Samborondón	Observaciones en obra.
5	12 de junio del 2025	Contratista, Fiscalizador, Administrador y Coordinador Ambiental y Seguridad CAF	Observaciones en obra.

10.- ACTIVIDADES ADICIONALES EJECUTADAS POR LA FISCALIZACION.

1. Reuniones semanales de coordinación (Si)
2. Revisión de programas de trabajo y avance de obra (Si)
3. Seguimiento de los trabajos en campo (Si)
4. Libro de obra (Si)
5. Atención a solicitudes del Contratista (Si)
6. Soluciones de problemas técnicos presentados en obra (Si)

11.- HECHOS RELEVANTES:

Durante el período evaluado correspondiente del 19 de mayo al 17 de junio de 2025, se constata que el avance de obra se encuentra en el 2,28% del valor total del contrato, lo cual representa un cumplimiento general adecuado en relación con el 2,08% del plazo contractual transcurrido (30 de 1440 días)

En cuanto al detalle de rubros ejecutados:

Se ha ejecutado parcialmente el rubro de **suministro de tubo, 710, PEAD PE 100 RC, PN6, Para unión por termofusión** el cual reporta un avance del **25,69%** del rubro, adicionalmente se han ejecutado rubros de replanteo y nivelación, desbroce y desbosque y limpieza, y rubros de plan de manejo ambiental.

CONSORCIO INGENIERIAS Y PROYECTOS - RUC 0993398118001

Calle, Av. Febres Cordero S/N Edificio Platinum 1, Oficina 516, Piso 5, Parroquia la Aurora, cantón Daule; Teléfono: 0983251822; E-mail: consorcioingenieriasyproyectos@gmail.com

Este comportamiento evidencia que el avance físico se concentra en actividades relacionadas con la parte ambiental del proyecto.

Finalmente, se observa que el valor de los rubros ejecutados ha sido determinado conforme a las mediciones en obra, precios unitarios contractuales y las especificaciones técnicas del proyecto, según consta en la planilla revisada y aprobada.

FECHA DE ELABORACION DEL INFORME: 14 de julio del 2025

Atentamente,



CPA Erika Ordoñez Balladares
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO INGENIERIAS Y PROYECTOS

CONSORCIO INGENIERIAS Y PROYECTOS - RUC 0993398118001

Calle, Av. Febres Cordero S/N Edificio Platinum 1, Oficina 516, Piso 5, Parroquia la Aurora, cantón Daule; Teléfono: 0983251822; E-mail: consorcioingenieriasyproyectos@gmail.com